

DEÁK Könyvelőiroda Korlátolt Felelősségű Társaság

6723 Szeged, Budapesti körút 4. A. 1. em. 1.

Adószám: 27177471-2-06

Cégjegyzékszám: 06-09-027099

KSH-szám: 27177471-6920-113-06

EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ

2024.12.31

cégszerű aláírás

EREDMÉNYKIMUTATÁS 2024

Összköltség

Deák Könyvelőiroda Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám: 06-09-027099

Időszak: 2024.01.01 - 2024.12.31

KSH-szám: 27177471-6920-113-06

	Előző év 1000 Ft	Módosítás 1000 Ft	Tárgyév 1000 Ft
I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	59.464		82.931
II. Aktivált saját teljesítmények értéke (+-03+04)	0		0
III. Egyéb bevételek	1		0
IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	3.806		4.070
V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	6.446		11.065
VI. Értékcsökkenési leírás	20		523
VII. Egyéb ráfordítások	1.190		1.657
A. Üzemi (üzleteti) tevékenység eredménye	48.003		65.616
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0		0
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	0		0
B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	0		0
C. Adózás előtti eredmény (+-A+-B)	48.003		65.616
X. Adófizetési kötelezettség	4.320		2.935
X/1. Halasztott adókülönbözet	0		0
D. Adózott eredmény (+-C-X-X/1)	43.683		62.681

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Mórahalom, 2025.01.31.

cégszerű aláírás

M É R L E G "A" 2024

Deák Könyvelőiroda Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszám: 06-09-027099

Időszak: 2024.01.01 - 2024.12.31

KSH-szám: 27177471-6920-113-06

	Előző év 1000 Ft	Módosítás 1000 Ft	Tárgyév 1000 Ft
ESZKÖZÖK			
A. Befektetett eszközök	0		280
I. Immateriális javak	0		0
II. Tárgyi eszközök	0		280
III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
IV. Halasztott adókövetelés	0		0
B. Forgóeszközök	55.086		70.473
I. Készletek	0		0
II. Követelések	38.445		40.385
III. Értékpapírok	0		0
IV. Pénzeszközök	16.641		30.088
C. Aktív időbeli elhatárolások	1.175		1.358
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	56.261		72.111
FORRÁSOK			
D. Saját tőke	46.874		66.055
I. Jegyzett tőke	3.000		3.000
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0		0
III. Tőketartalék	0		0
IV. Eredménytartalék	191		-32.626
V. Lekötött tartalék	0		33.000
VI. Értékelési tartalék	0		0
VII. Adózott eredmény	43.683		62.681
E. Céltartalékok	0		0
F. Kötelezettségek	9.387		6.056
I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	9.387		6.056
G. Passzív időbeli elhatárolások	0		0
FORRÁSOK ÖSSZESEN	56.261		72.111

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Mórahalom, 2025.01.31.

cégszerű aláírás

H A T Á R O Z A T

a 2024. évi osztalék megállapításról és a beszámoló elfogadásáról

Deák Csilla Klára a Deák Könyvelőiroda Korlátolt Felelősségű Társaság (6782 Mórahalom, VII. körzet tanya 130., cégjegyzékszám: 06-09-027099) egyedüli tagja nyilatkozik, hogy a beszámoló a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá a beszámoló a gazdálkodó működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), pénzügyi helyzetéről és tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Kijelentem, hogy a 2024. évi beszámolóval kapcsolatosan a következő 1/2025.01.31. számú határozatot hoztam.

A 2024. évi beszámoló adatait megismertem, a gazdálkodási eredményekkel együtt azt elfogadom.

Osztalék elfogadásra került 29.665 ezer Ft összegben.

A beszámolót 62.681 ezer Ft adózott eredménnyel, 72.111 ezer Ft mérlegfőösszeggel fogadom el.

Mórahalom, 2025.01.31.

.....
egyedüli tag

Z á r a d é k :

Alulírott Deák Csilla Klára ügyvezető a fenti határozatot a Határozatok Könyvébe bevezettem.

Mórahalom, 2025.01.31.

.....
ügyvezető

Deák Könyvelőiroda Korlátolt Felelősségű Társaság

6782 Mórahalom, VII. körzet tanya 130.

Adószám: 27177471-2-06

Cégjegyzékszám: 06-09-027099

KSH-szám: 27177471-6920-113-06

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

a 2024. évi

egyszerűsített éves beszámolóhoz

Mórahalom, 2025.01.31.

cégszerű aláírás

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült a Forint-Soft Kft.

Kiegészítő melléklet szerkesztő programjával

Á l t a l á n o s r é s z

A Deák Könyvelőiroda Korlátolt Felelősségű Társaság tevékenységét 2021. évben kezdte meg.

A társaság alaptevékenysége: 6920'25 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység.

A vállalkozás korlátolt felelősségű társaságként működik, a törzstőke nagysága 3000 ezer Ft.

Székhelye: 6782 Mórahalom, VII. körzet tanya 130.

A társaság tulajdonosai belföldi magánszemélyek.

A társaság tagja: Deák Csilla Klára, 6782 Mórahalom VII. körzet tanya 130

Képviselőre jogosult: Deák Csilla Klára, 6782 Mórahalom, VII. körzet tanya 130.

A számviteli információs rendszer kialakítását és működtetését saját könyvelési részleg végzi.

Regisztrált mérlegképes könyvelő neve: Deák Csilla Klára. Regisztrációs száma: 178525.

A vállalkozásnál a könyvvizsgálat nem kötelező, a beszámolót bejegyzett könyvvizsgáló nem ellenőrizte.

A mérlegkészítés pénzneme Ft. A mérlegkészítés időpontja 2025.01.31.

Jelen beszámoló (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet) a Sztv. 16. § (5) bekezdése szerint azokat az információkat tartalmazza, melyek a nyilvánosságra hozatal szempontjából fontosak. A fontosságot a költség-haszon összevetésének elve alapján határoztuk meg.

S z á m v i t e l i p o l i t i k a

A vállalkozás számviteli politikájának összeállításakor figyelembe vette a számviteli törvény alapelveit. Ez biztosítja azt, hogy a cég beszámolója reálisan mutassa a vállalkozás jelenlegi vagyoni és pénzügyi helyzetét, és a mai helyzet alapján a jövőbeni tervek is kirajzolódhatnak.

A cég beszámolási kötelezettségét a kettős könyvvitel rendszerében egyszerűsített éves beszámolóval, azon belül összköltség típusú eredménykimutatással teljesíti. Mérlegét "A" változatban készíti.

A könyveket a kettős könyvvitel rendszerében vezeti. A könyvelésre kiadott számlacsoportokat, számlákat, al- és részletező számlákat, azok számjeleit és megnevezését a számlatükörbe fogja össze. A számlatükör és a szöveges számlarend együtt teszi lehetővé, hogy a könyveit a számviteli törvény előírásai szerint vezesse.

A felmerült költségeket elsődlegesen az 5. számlaosztályban tartja nyilván. Az 5. számlaosztály megfelelő tagolásával biztosítja, hogy mind a külső, mind a belső információk rendelkezésre álljanak. A 6-7. számlaosztályokat nem nyitotta meg.

A vállalkozás a beszámoló összeállításánál az alábbi értékelési eljárásokat

alkalmazta:

A tárgyi eszközöket beszerzési áron az amortizációval csökkentve mutatja ki.

Értékcsökkenési leírás módja:

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik.

Az értékcsökkenés tervezésekor a cég az eszközök elhasználódásának ideje függvényében lineáris leírást alkalmazott.

Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása:

A 200.000 Ft alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték:

Ha a maradványérték nem jelentős, akkor az értékcsökkenési leírás tervezése során az 0 Ft-tal vehető figyelembe. Nem jelentős a maradványérték, ha az nem éri el az eszköz beszerzési értékének 10%-át, vagy az eszköz csak eredeti rendeltetésétől megfosztva (szétszedve), vagy hulladékként értékesíthető, továbbá ha az eszköz várhatóan nem lesz értékesíthető.

A szoftverek és a számítástechnikai eszközök maradványértéke 0 Ft.

Ha a vállalkozó szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az évenként elszámolásra kerülő értékcsökkenés megállapításakor (megtervezésekor) figyelembe vett körülményekben (az adott eszköz használatának időtartamában, az adott eszköz értékében vagy a várható maradványértékben) lényeges változás következett be, akkor a terv szerinti értékcsökkenés megváltoztatható. A változás eredményre gyakorolt számszerűsített hatása a kiegészítő mellékletben bemutatásra kerül.

Terven felüli értékcsökkenést kell az immateriális jószágnál, a tárgyi eszközöknél elszámolni akkor, ha

- az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint ezen eszköz piaci értéke;
- az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) értéke tartósan lecsökken, mert az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) a vállalkozási tevékenység változása miatt feleslegessé vált, vagy megrongálódás, megsemmisülés, illetve hiány következtében rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan;
- a vagyoni értékű jog a szerződés módosulása miatt csak korlátozottan vagy egyáltalán nem érvényesíthető;
- a befejezett kísérleti fejlesztés révén megvalósuló tevékenységet korlátozzák vagy megszüntetik, illetve az eredménytelen lesz;
- az üzleti vagy cégérték vagy az alapítás-átstrukturizálás aktivált értékének könyv szerinti értéke - a jövőbeni gazdasági hasznokra vonatkozó várakozásokat befolyásoló körülmények változása következtében - tartósan és jelentősen meghaladja annak piaci értékét (a várható megtérülésként meghatározott összeget).

A terven felüli értékcsökkenést olyan mértékig kell végrehajtani, hogy az

immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás használhatóságának megfelelő, a mérlegkészítéskor érvényes (ismert) piaci értéken szerepeljen a mérlegben. Amennyiben az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan, megsemmisült vagy hiányzik, azt az immateriális javak, a tárgyi eszközök, a beruházások közül - a terven felüli értékcsökkenés elszámolása után - ki kell vezetni. A piaci érték alapján meghatározott terven felüli értékcsökkenést a mérleg fordulónapjával, az eszközök állományból történő kivezetése esetén meghatározott terven felüli értékcsökkenést a kivezetés időpontjával kell elszámolni.

Nem számolható el terv szerinti, illetve terven felüli értékcsökkenés a már teljesen leírt, illetve a tervezett maradványértéket elért immateriális jószágnál, tárgyi eszköznél.

A vállalkozás az immateriális javakról és tárgyi eszközökről folyamatos mennyiségi analitikát vezet, a főkönyvvel való egyeztetés mérlegkészítéskor történik.

Az előző évi mérlegkészítésnél alkalmazott értékelési elvek nem változtak.

Külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek forintba történő átszámítása a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történt.

Analitikus nyilvántartást vezet a cég a vevői követelésekről és a szállítói tartozásokról. A munkabérek és egyéb személyi jellegű kifizetések analitikus nyilvántartási kötelezettségének a bérszámfejtés keretében tesz eleget. A két vagy több évet érintő gazdasági események eredményre gyakorolt hatásának kiszűrésére aktív és passzív időbeli elhatárolás számlát alkalmaz.

Jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - (előjeltől független) abszolút értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2%-át, illetve ha a mérlegfőösszeg 2%-a nem haladja meg az 1 millió Ft-ot, akkor az 1 millió Ft-ot.

A cégnél az év során jelentősebb hiba miatt önellenőrzés nem történt. A cégnél az év során történt ellenőrzések jelentősebb összegű eltéréseket nem állapítottak meg.

A cég jelenleg jó piaci helyzetet mondhat magának. Igyekszik ezt úgy kihasználni, hogy tevékenysége színvonalának emelése útján piaci pozícióit megtarthassa (növelhesse). A mérlegkészítésig a vállalkozói tevékenység folytatásának ellentmondó tényező vagy körülmény nem áll fenn.

A vállalkozás az adott adóév során fejlesztési tartalékot határozott el, melynek felhasználásával 2025/2026 adóévek valamelyikében Széchenyi Beruházási hitel Max + felhasználásával egy saját tulajdonú irodát kíván kialakítani Szegeden, az esetleges további növekedési lehetőségeknek utat adva.

A tárgyévi adózott eredményből 29665 ezer Ft osztalékként kerül jóváhagyásra, a fennmaradó összeg eredménytartalékba kerül átvezetésre.

T á j é k o z t a t ó r é s z

M é r l e g h e z k a p c s o l ó d ó k i e g é s z í t é s e k

A társaság üzleti vagy cégértéket nem képez.

A társaság szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az azok beszerzésekor (üzembe helyezésekor) megtervezett értékcsökkenés elszámolásában változás nem történt.

A társaság szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az azok beszerzésekor (üzembe helyezésekor) megtervezett várható maradványértékben változás nem történt.

Vevői követelések

Belföldi vevők összes nyitott számlája 2024.12.31-én:
10.453.996 Ft.

Egyéb követelések bemutatása:

Egyéb követelések	Összeg (e Ft)
=====	=====
Iparűzési adó Budapest	218
-----	-----
Osztalékelőleg	29.665
-----	-----
Végrehajtási ktg.	48
=====	=====
Ö s s z e s e n :	29.931

L e k ö t ö t t t a r t a l é k :

Lekötött tartalék	Összeg (e Ft)
=====	=====
Lekötött fejlesztési tartalék	33.000
=====	=====
Ö s s z e s e n :	33.000

Kötelezettségek

A cégnek nincs sem zálogjoggal, sem egyéb joggal biztosított kötelezettsége.

Szállítói kötelezettség nincs.

Egyéb kötelezettségek	Összeg (e Ft)
=====	=====
Társasági adó	759
Szja (290)	2.642
Szociális hozzájárulási adó	90
Áfa	26
Iparűzési adó Mórahalom	119
Jövedelemelszámolási számla	266
Biztosítottól levont tb-járulék (407)	135
Áfa évek közötti rendezése	2.015
Devizabetét-számla	4
=====	=====
Ö s s z e s e n :	6.056

A kötelezettségek visszafizetendő összege nem nagyobb a kapott összegnél.

Mérlegen kívüli egyéb tételek nincsenek.

A vállalkozás tevékenységéből veszélyes hulladék nem keletkezett.

E r e d m é n y k i m u t a t á s h o z k a p c s o l ó d ó k i e g é s z í t é s e k

A vállalkozás támogatási program keretében dotációt nem kapott.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek az üzleti évben nem voltak.

A társaságnál az anyagköltség értéke az alábbiakból tevődött össze:

Megnevezés	Költség (e Ft)
=====	=====
Irodaszer, nyomtatvány	41
Kis értékű felszerelések	18
=====	=====
Ö s s z e s e n :	59

A társaságnál az igénybe vett szolgáltatások értéke az alábbiakból tevődött össze:

Költségnem	Költségek (e Ft)
Ingatlan bérleti díjak	1.800
Oktatás, továbbképzés költségei	155
Internet költsége	73
Szakkönyv, közlöny, jogtár	66
Érdekképviselési, kamarai tagdíj	5
Egyéb igénybevett szolgáltatások	1.345
Ö s s z e s e n :	3.444

A társaságnál az egyéb szolgáltatások értéke az alábbiakból tevődött össze:

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Biztosítási díj	180
Bankköltség	387
Ö s s z e s e n :	567

Személyi jellegű ráfordítások bemutatása:

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Bel- és külföldi kiküldetés költsége	620
Munkavégzéshez jutatott felszerelés	244
Egyéb személyi jellegű kifizetések	337
Szociális hozzájárulási adó	1.080
Béreköltség	8.784
Ö s s z e s e n :	11.065

Munkavállalók létszámadatai

Állománycsoport	Fizikai	Szellemi
Átlagos statisztikai állományi létszám (fő)	0	2

Az egyéb ráfordítások alakulása:

Költségnem	Költség (e Ft)
Iparűzési adó	1.657
Ö s s z e s e n :	1.657

Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások az üzleti évben nem voltak.

Tárgyévben kutatási, kísérleti fejlesztési költség nem volt.

M u t a t ó s z á m o k

V a g y o n i h e l y z e t m u t a t ó s z á m a i

Saját tőke aránya az összes forrásban (tőkeellátottság) előző évben 83,32% volt, tárgyévben 91,60%.

Az eladósodottság aránya tárgyévben 8,40%, előző évben 16,68% volt.

A nettó eladósodottság tárgyévben -0,52, előző évben -0,62 volt.

A saját tőke - jegyzett tőke aránya 2201,83%, előző évben 1562,47% volt.

A tőkefeszültségi mutató tárgyévben 9,17%, előző évben 20,03% volt.

P é n z ü g y i h e l y z e t m u t a t ó s z á m a i

A likviditási gyorsráta értéke tárgyévben 11,64, míg előző évben 5,87 volt. A fizetőképesség jó, az előző évihez képest javult.

A teljes likviditási mutató értéke tárgyévben 11,86, előző évben 5,99. A fenti mutatók alapján elmondható, hogy társaságunk likviditása jó.

A vállalkozás a tevékenységéhez beszerzett és felhasznált anyagjellegű beszerzéseit a szállítóknak 0,00 nap alatt fizeti ki.

Az adósság visszafizető képesség tárgyévben 10,44, előző évben 4,66 volt.

A j ö v e d e l m e z ő s é g m u t a t ó i

A nettó termelési érték 78338 e Ft volt, ami az előző évinek 140,80%-a. Az anyagmentes termelési érték 78861 e Ft volt, ami az előző évinek 141,69%-a.

A tőke a tárgyévben 25,26-szer térült meg.

Az összes tőke jövedelmezősége 94,89% volt.

A saját tőke jövedelmezősége 1909,55% volt.

Az alaptőke jövedelmezősége 2089,37% volt.

A megtermelt pénzjövedelem értéke 63204 e Ft. Ugyanez az érték előző évben 43703 e Ft volt.

Az árbevétel-arányos pénzjövedelem a tárgyévben 76,21%, az előző évben

73,49% volt.

A tőkearányos pénzjövedelem a tárgyévben 95,68%, az előző évben 93,24% volt.

A sajáttőke-arányos adózott eredmény (ROE) tárgyévben 94,89%, előző évben 93,19% volt.

Az eszközarányos adózott eredmény (ROA) tárgyévben 86,92%, előző évben 77,64% volt.

Az EBIT tárgyévben 65616 ezer Ft, előző évben 48003 ezer Ft volt.

Az EBITDA tárgyévben 66139 ezer Ft, előző évben 48023 ezer Ft volt.

A vállalkozás pénzügyi, piaci és vagyoni helyzete megítélésünk szerint kiváló. Mindez lehetőséget ad megújulásra, saját tulajdonú székhely létesítésére, Széchenyi Beruházási- és Folyószámlahitel felvételére a további növekedési lehetőségek érdekében.

Vállalkozásunk ügyvezetésének tervei közt van az alkalmazotti állomány növelése, a cég informatikai-szoftveres hátterének javítása, valamint az ügyfélkapcsolatok fejlesztése, mivel véleményünk szerint ez a záloga a további növekedésnek, a "személytelen", teljesen digitális könyvelőirodákkal való sikeres versenynek.